



158 Avenue Léon Blum 63000 CLERMONT FERRAND
Tél : 04.73.28.62.52 - Fax: 04.73.28.68.59 - e.mail : corefi3@wanadoo.fr

PIECES A FOURNIR HYPOTHECAIRE

REVENUS

- BILANS OU COMPTE DE RESULTAT FISCAL DES 3 DERNIERES ANNEES
- AVIS D'IMPOSITION DES 3 DERNIERES ANNES
- RELEVÉ CAF (si vous percevez des allocations)
- JUSTIFICATIFS AUTRES REVENUS : LOYER (baux...)

ÉTAT CIVIL

- COPIE PIECE D'IDENTITE RECTO VERSO POUR CHAQUE EMPRUNTEUR
- COPIE DU LIVRET DE FAMILLE (dont pages enfants)
- JUGEMENT DE DIVORCE OU DE SEPARATION (le cas échéant)

CRÉDITS ET CHARGES

- TABLEAUX D'AMORTISSEMENT COMPLETS
- PRÊTS PERSONNELS : DERNIERS DÉCOMPTES
Si le capital restant dû n'est pas indiqué sur les documents en votre possession,
veuillez demander :
- UN DECOMPTE DE REMBOURSEMENT ANTICIPE
- BORDEREAU DE SITUATION FISCALE (si retard constaté sur les avis d'impôt)

BANQUE

- RELEVÉS DE TOUS LES COMPTES BANCAIRES DES TROIS DERNIERS MOIS
- RELEVÉS D'IDENTITÉ BANCAIRE

L'IMMEUBLE APORTE EN GARANTIE

- TITRE DE PROPRIETE (acte de vente d'origine)
- PHOTOS DE L'IMMEUBLE
- AVIS DE VALEUR (par notaire ou agence immobilière)
- ATTESTATION ASSURANCE INCENDIE
- PLAN OU CROQUIS AVEC DESIGNATION DES PIECES ET SURFACES
- DERNIERES TAXE D'HABITATION ET TAXE FONCIERE
- DERNIERE QUITTANCE TELEPHONE