

**LA PARDIEU 2 Avenue Léonard de Vinci 63000 CLERMONT FERRAND**

**Tél : 04.73.28.62.52 - e.mail : corefi3@wanadoo.fr**

**PIECES A FOURNIR**

**AVEC HYPOTHEQUE**

**REVENUS**

* **BULLETINS DE SALAIRES DES 3 DERNIERS MOIS / RETRAITE DES 3 DERNIERS MOIS + CUMUL SALAIRES DECEMBRE**
* **DERNIER AVIS D’IMPOSITION**
* **JUSTIFICATIF AUTRES REVENUS : BAUX etc…**

**CRÉDITS ET CHARGES**

 **- PRETS PERSONNELS : DERNIERS DÉCOMPTES OU TABLEAUX D’AMORTISSEMENT**

 **- TABLEAU AMORTISSEMENT PRET IMMOBILIER + OFFRE DE PRET**

**Si le capital restant dû n’est pas indiqué sur les documents en votre possession,
 veuillez demander : UN DECOMPTE DE REMBOURSEMENT ANTICIPE**

* **CREDITS RENOUVELABLES : DERNIER RELEVES DE SITUATION (RECENT)**

**ETAT CIVIL**

* **COPIE CARTE D’IDENTITE RECTO VERSO (OU PASSEPORT) POUR CHAQUE EMPRUNTEUR EN COURS DE VALIDITE**
* **COPIE LIVRET DE FAMILLE (DONT PAGES ENFANTS)**

**BANQUE**

**- RELEVÉS DE TOUS LES COMPTES BANCAIRES DES TROIS DERNIERS MOIS**

**- RELEVÉ D’IDENTITÉ BANCAIRE**

L’IMMEUBLE APPORTE EN GARANTIE

* **TITRE DE PROPRIETE (acte de vente d’origine)**
* **PHOTOS MAISON :façade avant/ arrière /salle à manger/ cuisine/salle de bain**
* **ASSURANCE MULTIRISQUE HABITATION (année en cours)**
* **PLAN OU CROQUIS AVEC DESIGNATION DES PIECES ET SURFACES**
* **TAXE D’HABITATION ET TAXE FONCIERE : dernière reçue**
* **DERNIERE QUITTANCE TELEPHONE OU ELECTRICITE de moins de 3 mois**